



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2023

№ 2030

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 09.06.2023 № 6902:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1651 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:45000802:1021 (963 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1058 (16 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1034 (29 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1010 (37 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:986 (52 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1059 (156 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1035 (143 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;
- с кадастровым номером 59:32:3480001:1011 (135 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:987 (120 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный;

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

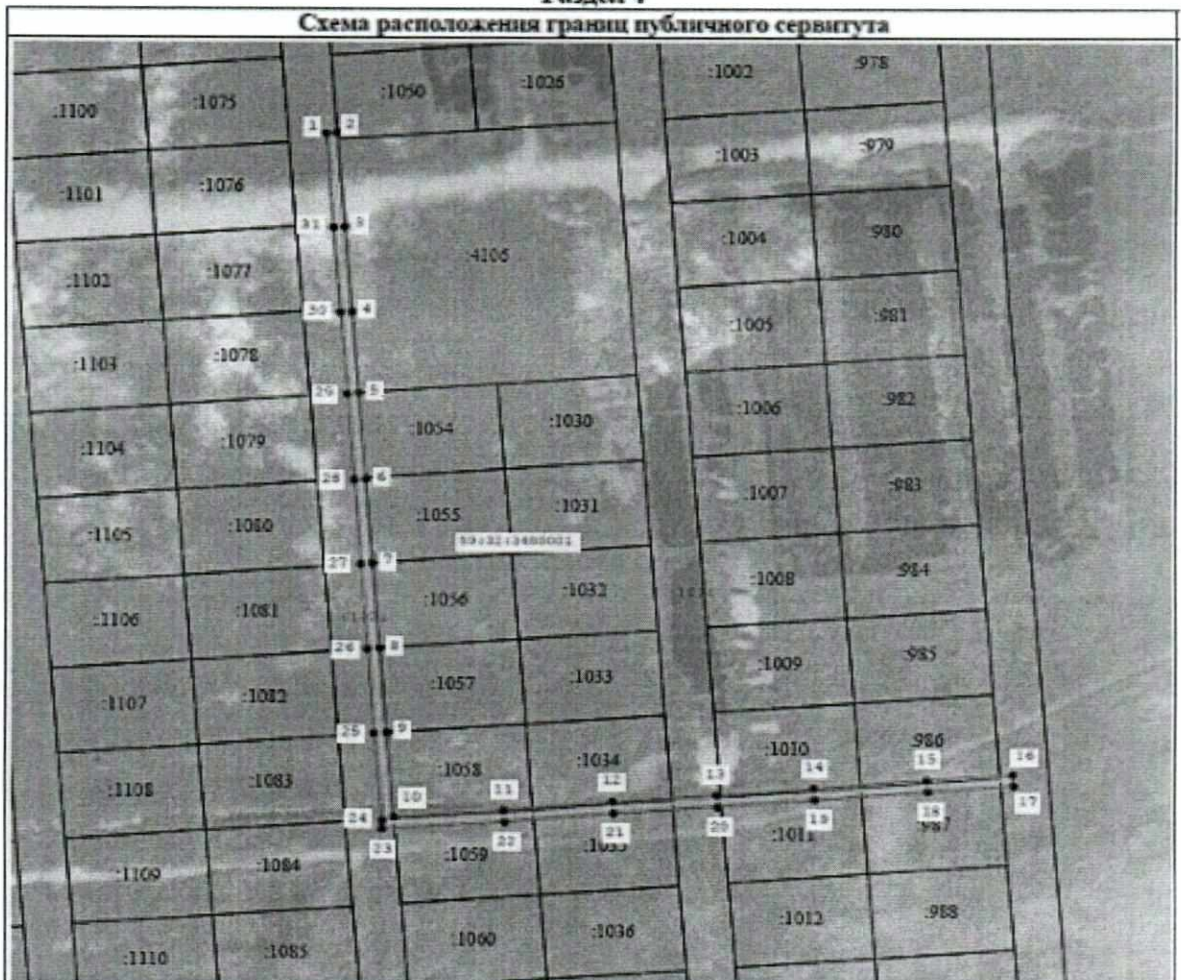
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.08.2023 № 2030

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- :93 - Обозначение кадастрового номера земельного участка
- 13 - Обозначение номеров характерных точек границы объекта
- 001.041.07.001.002 - Обозначение кадастрового квартала
- — — — — - Граница объекта
- — — — — - Проектное местоположение инженерного сооружения
- — — — — - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — — — — - Граница кадастрового квартала

Подпись _____ Пучина К Ю. _____ Дата _____ 8 июня 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.08.2023 № 2030

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут под объект : "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ"

(планировка объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 651 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут под объект : "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ" сроком на 49 лет; правообладатель публичного сервитута - ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970;</p> <p>юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Маминга-сибиряка, стр 140, почтовый адрес: г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, адресе электронной почты - pe-pges@rosseti-ural.ru.</p>

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.08.2023 № 2030

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504 867,04	2 235 764,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	504 867,30	2 235 767,84		0,10	
3	504 833,91	2 235 770,31		0,10	
4	504 804,07	2 235 772,49		0,10	
5	504 775,22	2 235 774,64		0,10	
6	504 744,99	2 235 776,91		0,10	
7	504 715,34	2 235 778,94		0,10	
8	504 685,48	2 235 781,26		0,10	
9	504 655,72	2 235 783,54		0,10	
10	504 626,23	2 235 785,70		0,10	
11	504 628,41	2 235 819,62		0,10	
12	504 631,46	2 235 853,15		0,10	
13	504 633,77	2 235 885,27		0,10	
14	504 636,16	2 235 915,04		0,10	
15	504 639,10	2 235 949,79		0,10	
16	504 641,04	2 235 976,22		0,10	
17	504 637,05	2 235 976,51		0,10	

